

BOLLETTE LUCE E GAS PER LA SECONDA CASA: TUTTO QUELLO CHE C'È DA SAPERE

Pubblicato il 12 Ottobre 2023 di redazione



Categoria: [CRONACA E ATTUALITA'](#)



Uno dei dubbi principali nella gestione della seconda casa riguarda le bollette delle utenze domestiche, che hanno qualche differenza rispetto a quelle dell'abitazione principale

ROMA – Sono molte le persone che hanno **una seconda casa**, in genere utilizzata per trascorrere le vacanze estive oppure quelle invernali. Uno dei dubbi principali nella gestione della seconda casa riguarda **le bollette delle utenze domestiche**, che hanno qualche differenza rispetto a quelle dell'abitazione principale e potrebbero costare un po' di più.

Come risparmiare sulle bollette nella seconda casa

Prima di comprendere come funzionano le bollette di luce e gas nella seconda casa, è possibile scoprire come risparmiare; vediamo alcuni metodi per poter ridurre i costi:

- **Scegliere la giusta tariffa:** per risparmiare sulle utenze della seconda casa, è bene [scoprire le migliori offerte luce e gas](#) e scegliere quelle più adatte ai propri consumi;
- **Ridurre la potenza del contatore:** a volte, nelle seconde case, ci sono dei contatori particolarmente potenti, che potrebbero rivelarsi inutili. Pertanto, è possibile richiedere una riduzione di potenza, al fine di risparmiare;
- **Utilizzare dispositivi efficienti:** tutti gli impianti, gli elettrodomestici e le lampadine dovrebbero essere recenti e a basso consumo energetico. Infatti, anche se i consumi sono minori rispetto a quelli della casa principale, l'impatto in bolletta può essere maggiore;
- **Disattivare le utenze se non sono necessarie:** se la seconda casa viene utilizzata solo per pochi mesi all'anno e non ci sono dispositivi che richiedono l'utilizzo costante di energia (come il cancello elettrico, oppure l'antifurto, ecc.) è possibile valutare la possibilità di disattivare i contratti per risparmiare sui costi fissi;
- **Migliorare l'isolamento termico:** per evitare dispersioni di calore, è preferibile investire su pareti coibentate, pannelli isolanti, ecc. Queste soluzioni sono particolarmente utili nei luoghi poco frequentati, che devono essere riscaldati in poco tempo;
- **Installare valvole termostatiche sui termosifoni:** questi strumenti permettono di regolare la temperatura di ciascun ambiente in modo efficiente e risparmiare sulla bolletta del gas.

Come funzionano le bollette della seconda casa?

Per quanto riguarda la bolletta dell'energia elettrica è bene sapere che **l'ARERA** (Autorità di Regolazione per Energia Reti e Ambiente), con la Delibera del 2 dicembre 2015, ha introdotto **la tariffa TD**. Quest'ultima considera i consumi effettivi degli utenti e non più la differenza tra residenti e non residenti, come avveniva in precedenza. Ad oggi, pertanto, **il costo al kWh** della materia prima energia è lo stesso, sia per la prima che per la seconda casa. Tuttavia, ancora oggi le bollette energetiche della seconda casa **sono spesso più alte** rispetto a quelle delle abitazioni principali. Ciò è dovuto a due motivi: la seconda abitazione viene usata poco durante l'anno, pertanto **i costi fissi** relativi alle spese di trasporto e di gestione del contatore, oneri di sistema ecc., non vengono ammortizzati. Inoltre, bisogna pagare sempre **la quota fissa, pari a 135 euro**. Questo importo non è previsto, invece, per la prima casa. Le bollette relative alla fornitura del gas di prima e seconda casa, invece, non presentano molte differenze. Infatti, non ci sono fattori che variano tra le due tipologie di residenze. Tuttavia, **il costo del gas dipende dalla zona geografica** in cui si trova l'edificio. È la zona climatica che fa variare le tariffe, pertanto è possibile riscontrare delle differenze sulla bolletta solo se la seconda casa si trova in una zona differente rispetto all'abitazione principale.

fonte Agenzia DIRE e l'indirizzo www.dire.it

